



***Vanaf 15.30 uur bent u van harte welkom en we vragen u om 1 dag van te voren een verwachte tijdstip door te geven via whatsapp 06-15671067***

***Uitcheck is voor 10.00 uur en nemen dan de sleutel weer ontvangst.***

***Wanneer u een later wilt uitchecken dan kunt u een uitslaap arrangement bij boeken voor 15 euro en kunt u tot 12.00 uur blijven.***

***Ons adres is Oude wilhelmsweg 13 B Emmen( ingang De Berenshoeve bij oprit rechts.)***

***Bij aankomst kunt u het best een whatsapp sturen zodat we u de sleutel kunnen overhandigen.***

***U krijgt een korte uitleg over het gebruik van de jacuzzi en dan kunt u heerlijk genieten.***

***Bij aankomst is de Jacuzzi heerlijk warm.***

***Wat is er aanwezig: Het huisje is klein maar fijn. Het is voorzien van een zitje, tv, keuken, magnetron, koelkast een klein vriesvakje. Vaatwastabetten, vuilniszakken, zout en peper, schoonmaakspullen zijn aanwezig en u kunt onbeperkt gebruik maken van koffie en thee.***

***Slaapkamer met badkamer.( föhn, wc papier aanwezig) De bedden zijn opgemaakt en handdoeken zijn aanwezig.***

***Huisregels:***

- ***Reclamatie achteraf is niet mogelijk. Als er zaken niet in orde zijn meld dit dan ter plekke aan de Berenshoeve. Achteraf kunnen wij helaas weinig voor u doen.***
- ***Er wordt verwacht dat er respectvol met de spullen wordt omgegaan, dat het huisje netjes wordt achtergelaten.***
- ***Het gebruik van de jacuzzi is geheel op eigen risico.***
- ***Het is niet toegestaan te roken in het huisje. Bij overtreding van deze regel wordt er een boete van 150 euro in rekening gebracht. Buiten roken op de veranda mag wel maar wordt wel verwacht om de peuken netjes op te ruimen.***
- ***Schade toegebracht aan de locatie op welke manier dan ook wordt op de huurder verhaald.***
- ***I.v.m. de hygiëne is douchen voor gebruik van de jacuzzi verplicht.***
- ***Jacuzzi : indien er met badkleding gebruik gemaakt wordt van de jacuzzi dient deze goed uitgespoeld te worden onder de douche, dit geldt tevens voor body lotions of andere oliën die op de huid gedragen worden.***
- ***Het uitnodigen of binnenlaten van personen die niet geboekt hebben of geregistreerd zijn in De Berenshoeve( jacuzzihuisje) is ten strengste verboden, hierop zal iedereen het huisje moeten verlaten, tevens wordt er een boete van 550,- euro opgelegd of er zal aangifte gedaan worden wegens huisvredebreuk . ( art 138 wetboek strafrecht) uitzetting zal altijd onder begeleiding van de politie gedaan worden.***

## **Annuleringen:**

### Annuleringsvoorwaarden:

*Gratis annuleren tot 3 dagen voor de incheckdatum*

*Bij annulering of wijziging daarna wordt 50% van het totale bedrag in rekening gebracht.*

*Indien u niet komt opdagen (no-show) wordt 100% van het totale bedrag in rekening gebracht.*

**Bij reservering verklaart u zich automatisch akkoord met de huisregels en onze algemene voorwaarden.**

### Handige weetjes:

**Wanneer u bv gebruik maakt van thuis bezorgd.nl dan vragen wij u om het volgende adres door te geven: Oude wilhelmsweg 13 b het jacuzzi huisje en afspraken te maken of de bezorger door mag lopen of niet.**

**Op het terrein hebben we nog een groot vakantiehuis voor families en vrienden. Deze staat achter op het terrein en heeft een eigen ingang. De mogelijkheid bestaat dat er soms wat geluiden van de Berenshoeve te horen is. We vinden het belangrijk om dit wel te melden ondanks dat onze huidige gasten hier tot nu toe geen hinder van hebben ondervonden.**

**De parkeerplaats kunnen jullie wel delen met deze gasten. U mag de auto op de grote parkeerplaats van de Berenshoeve parkeren maar ook voor het zwarte hek( dit is privé plek voor het huisje)**

**We hebben een laadpaal voor uw E auto. Laden gaat op pas. Deze laadpaal staat op de grote parkeerplaats en wordt gedeeld met andere gasten.**

**De jacuzzi heeft een overkapping met een lamellen dak die op en dicht kan. Ook hebben we een extra windscherm aan de voorkant ter bescherming van wind en privacy.**

**Tip om zelf een badjas mee te nemen en slippers**

**Oh ja bijna vergeten.. Wanneer u niet tevreden bent laat het ons dan tijdens uw verblijf weten zodat we kunnen kijken naar een oplossing. U tevredenheid is ons heel veel waard.**

**In het huisje ligt ook een gastenboek en wat informatie. En natuurlijk vinden wij het fijn wanneer u een leuke review achterlaat. <https://www.facebook.com/deberenshoeve.nl/reviews/>**

**Heel veel plezier!! Familie Berens**